



Leben und Erleben – Dem Leben immer wieder neu begegnen.

Foto: z/Graf/AdobeStock

Individuelle Wohnformen für maximale Lebensqualität

Wohnvielfalt: Graf Wohnbau GmbH aus Kuppingen setzt neue Konzepte für komfortables Leben im Alter um

Heute an die Zukunft denken? Ja! Viele Menschen stellen sich die Frage wie sie im Alter leben wollen. Macht es Sinn, im eigenen Haus zu bleiben oder ist es besser, von vornherein so zu planen, dass es sich im Alter leichter lebt?



Gemeinsame Aktivitäten – Geteilte Freude ist doppelte Freude.

Foto: z/Graf/AdobeStock

Alternativen zu Alters- und Pflegeheim sind immer mehr gefragt

Für die meisten Menschen ist das Leben im Pflege- oder Altersheim nicht die richtige Antwort. Sie vereint der Wunsch, auch im Alter ein möglichst selbstbestimmtes Leben zu führen und jederzeit maßgeschneiderte Hilfe und Unterstützung in Anspruch nehmen zu können. Welche individuellen Wohnformen geeignet sind und eine gute Alternative darstellen, beantwortet die Graf Wohnbau GmbH mit ihren Konzepten zu Betreutem Wohnen. Wie diese Konzepte aussehen, zeigen die aktuellen Projekte der Firma Graf Wohnbau GmbH. Unter dem Leitgedanken „Gemeinsam statt Einsam“ entstehen im HAUS DER BEGEGNUNG 22 betreute Wohnungen in zentraler Lage in der Schwarzwaldsiedlung in Herrenberg. Die Kombination aus acht betreuten Wohnungen und eingegliedert Pflege-Wohngemeinschaft im LINDENAREAL Gärtringen ermöglichen es, das Leben im Alter sowohl individuell als auch gemeinsam zu gestalten. Die Kombination aus hochwertigen Wohnungen, Gemeinschaftsräumen und die Zusammenarbeit mit einem langjährigen Partner als Betreuungsdienstleister ermöglichen eine gelungene Balance aus Gemeinsamkeit und Selbstständigkeit.

„Uns ist wichtig, dass wir Wohnformen anbieten, die so individuell sind wie unsere Kunden und Kundinnen selbst“, betont Geschäftsführer Dirk Graf. „Garantiert seniorenfreundlich, aber zugeschnitten auf den Bedarf des Einzelnen. Deshalb haben wir gleich verschiedene Wohnkonzepte entwickelt und bieten für al-

le Bedürfnisse das passende Projekt.“ Viele Kund:innen des Kuppinger Bauträgers denken bereits voraus und kaufen die Betreuten Wohnungen erst mal als Kapitalanlage, um später bei Bedarf selbst einziehen zu können. Der Erfolg gibt dem Team der Graf Wohnbau GmbH recht. Zurzeit wird in Gäufelden-Öschelbronn das Projekt am HOFGARTEN realisiert und im Juli konnte bereits das Richtfest gefeiert werden. Hier sind unterschiedliche Wohn- und Lebensformen sowie eine Tagespflege unter einem Dach vereint. Alle Wohnungen sind bereits verkauft!

Qualität. Service. Zukunft. – Seit 1994.

Seit über 28 Jahren unterstützt die Firma Graf Wohnbau GmbH als kompetenter Partner ihre Kund:innen nicht nur bei Betreuten Wohnungen, sondern in all ihren Fragen rund um die Immobilie. Von der Erstberatung bis zur Schlüsselübergabe – und darüber hinaus: Gemeinsam werden individuelle und zukunftsfähige Lösungen gefunden. Nach dem Grundsatz von Geschäftsführer Herr Dirk Graf „Wohnraum für die Region und mit der Region“ hat das Familienunternehmen aus Kuppingen mit bewährten regionalen Handwerkern und Partnern bereits über 730 qualitätsvolle Wohneinheiten realisiert.

Das Unternehmen:
Graf Wohnbau GmbH
 Römerweg 49, 71083 Herrenberg
www.grafwohnbau.de