

WIR IN GÄUFELDEN

Graf Wohnbau GmbH

Lebens(t)räume im Hofgarten in Öschelbronn



Das Team von Wohnbau Graf vor dem Firmengelände in Kuppingen

GB-Foto: gb

Pflege-Wohngemeinschaft, Tagespflege und betreutes Wohnen – und das alles unter einem Dach, so ist das Gesamtkonzept des Hofgartens ausgelegt.

„Unser betreutes Wohnen im Hofgarten lädt zum unbeschwernten Wohnen ein. Es entstehen drei miteinander durch das Erdgeschoss verbundene Häuser über jeweils drei Etagen, die mit einem großzügig angelegten Innenhof das Leben unbeschwert machen“, stellt Dirk Graf, Geschäftsführer der Graf Wohnbau GmbH aus Kuppingen, das neue Projekt vor.

Die Wohnungen sind hochwertig ausgestattet und werden von zuverlässigen Handwerkern aus der Region ausgebaut. Jede Wohnung ist barrierefrei und leicht mit dem Aufzug zu erreichen – von der Tiefgarage bis hin zum Dachgeschoss.

Die bodenebene Dusche kann – wenn erforderlich – auch mit dem Rollstuhl befahren werden. Zusätzlich sorgen rutschfeste Bodenfliesen im Bad für mehr Sicherheit.

Die Gemeinschaftsräume sorgen für ein gemeinsames Beisammensein bei Veranstaltungen wie zum Beispiel Familienfeiern oder ähnlichem. Im Untergeschoss befinden sich ein Gymnastik- und ein Therapieraum, die eine vielfältige Möglichkeit zur sportlichen Betätigung bieten.

Der Hofgarten bietet die beruhigende Sicherheit, gut versorgt zu sein. Das garantiert ein Betreuungsservice im Gebäude. Die Evangelische Diakonieschwesterenschaft Herrenberg-Korntal berät und vermittelt pflegerische und hauswirt-

schaftliche Hilfe und organisiert zudem kontaktfördernde Aktivitäten und Veranstaltungen. Je nach persönlichem Bedarf kann die benötigte Hilfe in Anspruch genommen werden.

Das Gesamtkonzept des Hofgartens mit gelungener Infrastruktur ist in näherer Umgebung einzigartig. Dies macht die Wohnungen neben dem Eigenbezug somit auch besonders als Kapitalanlage und zur Altersabsicherung attraktiv.

„Unsere bisher realisierten Projekte haben eines gemeinsam: Wir haben ein Stück Heimat für Menschen geschaffen und genau das ist beim Hofgarten selbstverständlich erneut unser Anspruch, denn wir stehen für Qualität, Service und Zukunft“, sagt der Kuppinger Firmenchef Dirk Graf.

HOFGARTEN ÖSCHELBRONN

in Kooperation



Lebens(t)räume im Hofgarten

Wohn-, Betreuungs- und Pflegeangebote

- **verschiedene Wohnformen** für ein gemeinsames Wohnen und Leben
- **zentraler Mittelpunkt** im Hofgarten
- **Treffpunkt** in den Gemeinschaftsräumen
- **Terrassen und Balkone**
- **genügend Parkflächen**
- **barrierefreie Wohnungen**
- **große / überbreite Aufzüge**
- **individuelle Beratung**
- **ambulante Pflege** mit verschiedenen Pflegedienstleistungen
- **Hausnotruf**
- **und vieles mehr...**



Graf Wohnbau GmbH • info@grafwohnbau.de • Tel. 07032 93620

www.grafwohnbau.de •